

Informație cu privire la condițiile de eliberare a creditelor destinate persoanelor fizice-consumatori a BC "EuroCreditBank" S.A.

Tipurile creditelor acordate							
Denumirea informației dezvăluite	CASA MEA (procurarea sau construcția imobilului)	REPARAȚIA (reparația imobilului)	STANDARD (pentru nevoi personale)	RETAIL SIMPLU (fără gaj, doar cu buletin de identitate)	RETAIL CHEAP (fără gaj, doar cu buletin de identitate)	RETAIL DIRECT (pentru nevoi personale nemonimizate)	CREDIT GARANTAT CU DEPOZIT (pentru nevoi personale nemonimizate)
	MDL Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 2 500 000 lei, (se stabilește și în funcție de valoarea gajului, care, de regulă, trebuie să fie asigurată cu minim 150% din valoarea de plată a acestuia)	MDL Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 2 500 000 lei, (se stabilește și în funcție de valoarea gajului, care, de regulă, trebuie să fie asigurată cu minim 150% din valoarea de plată a acestuia)	MDL/USD/EUR Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 1 000 000 lei, (se stabilește și în funcție de valoarea gajului, care, de regulă, trebuie să fie asigurată cu minim 150% din valoarea de plată a acestuia)	MDL Suma minimă - 3 000 lei, Suma maximă - 200 000 lei	MDL Suma minimă - 20 000 lei, Suma maximă - 200 000 lei	MDL Suma minimă - 3 000 lei, Suma maximă - 200 000 lei	MDL Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 85% din soldul depozitului, deținut în bancă
1. Moneda creditului	MDL	MDL	MDL/USD/EUR	MDL	MDL	MDL	MDL
2. Valoarea totală a creditului în monedă națională (minimă/maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/maximă)	Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 2 500 000 lei, (se stabilește și în funcție de valoarea gajului, care, de regulă, trebuie să fie asigurată cu minim 150% din valoarea de plată a acestuia)	Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 2 500 000 lei, (se stabilește și în funcție de valoarea gajului, care, de regulă, trebuie să fie asigurată cu minim 150% din valoarea de plată a acestuia)	Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 1 000 000 lei, (se stabilește și în funcție de valoarea gajului, care, de regulă, trebuie să fie asigurată cu minim 150% din valoarea de plată a acestuia)	Suma minimă - 3 000 lei, Suma maximă - 200 000 lei	Suma minimă - 20 000 lei, Suma maximă - 200 000 lei	Suma minimă - 3 000 lei, Suma maximă - 200 000 lei	Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 85% din soldul depozitului, deținut în bancă
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în monedă națională (minimă/maximă) achizițată de client (minimă/maximă), precum și metoda de calculare a valorii dobânzii	Flotanță 7,5%	Flotanță 7,5%	Flotanță MDL: 8,0% EUR: 5,0% USD: 6,0%	Flotanță 2,0%	Fixă 2,0%	Flotanță 18,0%	Flotanță Depozit în MDL: Rd+4% Depozit în USD/EUR: 10,0%
Baza de calcul a dobânzii: R = (Sd * (100 * Nz) / D), unde: Sd - soldul creditului; r - rata dobânzii; Nz - nr. de zile calendaristice; D - 365 / 366 zile							
4. Durata contractului de credit în monedă națională (minim/maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim/maxim)	Max. 240 luni	Max. 84 luni	Max. 60 luni	Max. 60 luni	Max. 24 luni	Max. 60 luni	Max. până la scadența depozitului
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională/în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision unic pentru acordarea creditului - 1% din suma creditului; Comision de administrare lunară din sold - 0,15%; Comision pentru examinarea cererii - 200 lei.	Comision unic pentru acordarea creditului - 2,0% din suma creditului; Comision de administrare lunară din sold - 0,25%; Comision pentru examinarea cererii - 200 lei.	Comision unic pentru acordarea creditului - 2,0% din suma creditului; Comision de administrare lunară din suma inițială a creditului - 0,5% (0,6% / 0,7%); Comision pentru examinarea cererii - 100 lei.	Comision unic pentru acordarea creditului - 2,0% din suma creditului; Comision de administrare lunară din suma inițială a creditului - 0,4%; Comision pentru examinarea cererii - 100 lei.	Comision unic pentru acordarea creditului - 2,0% din suma creditului; Comision de administrare lunară din suma inițială a creditului - 0,4%; Comision pentru examinarea cererii - 100 lei.	Comision unic pentru acordarea creditului - 2,5% din suma creditului; Comision de administrare lunară din suma inițială a creditului - 0,0%; Comision pentru examinarea cererii - 100 lei.	Comision unic pentru acordarea creditului - 2,0% din suma creditului; Comision de administrare lunară din suma inițială a creditului - 0,0%; Comision pentru examinarea cererii - 100 lei.
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în monedă națională/în valută străină și informația expusă la art. 4 punctul (3) din Legea nr. 202/2013, după caz	Pentru un credit de 600 mil lei, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda 7,5% anual, DAE va constitui - 9,86%	Pentru un credit de 100 mil lei, acordat pe un termen de 84 luni, cu dobânda 7,5% anual, DAE va constitui - 10,06%	1. Pentru un credit de 100 mil lei, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 6,5% anual, DAE va constitui - 12,56% 2. Pentru un credit de 10 mil USD, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 6,0% anual, DAE va constitui - 10,3%	Pentru un credit de 200 mil lei, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 2,0% anual, DAE va constitui - 14,30%	Pentru un credit de 200 mil lei, acordat pe un termen de 24 luni, cu dobânda de 2,0% anual, DAE va constitui - 13,64%	Pentru un credit de 200 mil lei, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 18% anual, DAE va constitui - 20,94%	1. Pentru un credit de 70 mil lei, acordat pe un termen de 24 luni, cu dobânda de 10,0% anual, DAE va constitui - 10,43%
$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{i=1}^m D_i (1+X)^{-S_i}$							
<p>- X este DAE;</p> <p>- m este numărul ultimii trageri;</p> <p>- k este numărul unei trageri, astfel $1 \leq k \leq m$;</p> <p>- C_k este valoarea tragerii k;</p> <p>- t_k este intervalul, exprimat în ani și fracțiuni de an, dintre data primei trageri și data fiecărei trageri ulterioare, astfel t₁ = 0;</p> <p>- m' este numărul ultimii rambursări sau plăți;</p> <p>- D_i este cantumul unei rambursări sau plăți;</p> <p>- S_i este intervalul, exprimat în ani și fracțiuni de an, dintre data primei trageri și data fiecărei rambursări sau plăți următoare.</p>							

Tipurile creditelor acordate							
Denumirea informației devaluite	CASA MEA (Procurarea sau construcția imobilului)	REPARAȚIA (reparația imobilului)	STANDARD (pentru nevoi personale)	RETAIL SIMPLU (fără gaj, doar cu buletin de identitate)	RETAIL CHEAP (fără gaj, doar cu buletin de identitate)	RETAIL DIRECT (pentru nevoi personale nemonimizate)	CREDIT GARANTAT CU DEPOZIT (pentru nevoi personale nemonimizate)
7. Modul (mensuri, rate, integral) și frecvența plăților	Rata creditului și dobânzii se achită conform graficului de rambursare (în sume constante sau descrescătoare).						
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Anchetă debitorului; 4. Adevărta de salariu (și/sau alte documente confirmative privind existența și proveniența surselor de venit suplimentare); 5. Contractul de muncă (după caz); 6. documente asupra bunurilor propuse în gaj; 7. Alte acte solicitate de Bancă.		Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Anchetă debitorului; 4. Alte acte solicitate de Bancă (după caz).	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Anchetă debitorului; 4. Adevărta de salariu (și/sau alte documente confirmative privind existența și proveniența surselor de venit suplimentare); 5. Contractul de muncă (după caz); 6. Alte acte solicitate de Bancă.	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Anchetă debitorului; 4. Adevărta de salariu (și/sau alte documente confirmative privind existența și proveniența surselor de venit suplimentare); 5. Contractul de muncă (după caz); 6. Alte acte solicitate de Bancă.	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Anchetă debitorului; 4. Adevărta de salariu (și/sau alte documente confirmative privind existența și proveniența surselor de venit suplimentare); 5. Contractul de muncă (după caz); 6. Alte acte solicitate de Bancă.	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Anchetă debitorului; 4. Adevărta de salariu (și/sau alte documente confirmative privind existența și proveniența surselor de venit suplimentare); 5. Contractul de muncă (după caz); 6. Alte acte solicitate de Bancă.
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de Bancă	Bunuri imobile, mijloace de transport, depozit bancar, fidelizări (garanție persoană fizică / juridică), alte bunuri mobile (după caz)		Fidelizări (garanție persoană fizică / juridică - după caz)				Contract amanet
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit.	Penalizate 0.5% din suma restantă la plata a creditului zilnic.						Penalizate 0.5% din suma restantă la plata a creditului zilnic.
11. Condiții în care rata dobânzii se poate modifica	În funcție de rata de refinanțare a BNM, de rata inițială și evoluția pieței.						
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	Nu se aplică	Nu se aplică	in cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacției.	Nu se aplică	Nu se aplică	Nu se aplică	Nu se aplică



Președintele Comitetului de conducere al BC "EuroCreditBank" S.A.
Oleg Holban

11 noiembrie 2020

Ex.: E. Rudaia Tel.: +373 22 500-134